



Martina Križanić <martina.krizanec.ou@gmail.com>

Problem čestice kč.br. 8084/12 k.o. Zadar GAŽENICE

Broj poruka: 3

Martina Križanić <martina.krizanec.ou@gmail.com>
Prima: pivac@pivac.hr

24. kolovoza 2026. u 14:21

Poštovani,

Obraćam Vam se kao stečajna upraviteljica društva DE GEORGIIS d.o.o. u stečaju, OIB: 94254533029, Zadar, Ulica Bože Peričića 14, a vezano uz česticu [zk.č.br. 8084/12 GAŽENICE NEPLODNO ZEMLJIŠTE](#) površine 188 m2, upisane u [zk.ul.br. 28645](#), k.o. 335193, ZADAR.

Naime, pravni prednik stečajnog dužnika Merkur-Zadar d.o.o. dolazi upisan kao vlasnik navedene čestice [zk.č.br. 8084/12](#), k.o. 335193, ZADAR., u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar, dok je MESNA INDUSTRIJA BRAĆA PIVAC D.O.O. MBS-060027655, VRGORAC, upisana kao vlasnik susjedne čestice [kč.br. 8084/1](#) upisane u [zk.ul.br. 28645](#), k.o. 335193, ZADAR.

Raniji zakonski zastupnik društva DE GEORGIIS d.o.o. u stečaju, Damir Jurjević naveo je kako je Grupa Pivac također stekla vlasništvo čestice [zk.č.br. 8084/12](#), k.o. 335193, ZADAR, međutim da takav prijenos vlasništva nije proveden u zemljišnim knjigama, a niti mi je dostavljena dokumentacija iz koje bi bio vidljiv takav prijenos vlasništva.

U prilogu dostavljam zk izvadak za navedenu česticu [zk.č.br. 8084/12](#), k.o. 335193, ZADAR koja je još uvijek evidentirana kao vlasništvo društva Merkur-Zadar d.o.o., a koje društvo je pravni prednik društva DE GEORGIIS d.o.o. u stečaju, te povijesni izvadak iz sudskog registra za društvo DE GEORGIIS d.o.o. u stečaju.

Nastavno na navedeno, ljubazno Vas molim da se očitujete o tome da li Grupa Pivac polaže vlasnička prava na čestici [zk.č.br. 8084/12](#), k.o. 335193, ZADAR te da mi se dostavi dokumentaciju iz koje je vidljiv prijenos prava vlasništva.

U protivnom će navedena čestica [zk.č.br. 8084/12](#), k.o. 335193, ZADAR biti prodana na javnoj dražbi kao dio stečajne mase.

Molim da navedeni upit proslijedite PRAVNOJ SLUŽBI.

S poštovanjem,

Martina Križanić,
odvjetnica / attorney at law
stečajna upraviteljica/ trustee in bankruptcy
Trakošćanska 18, 42000 Varaždin
Hrvatska / Croatia

Mob: +385 (0)99 503 2300
E-mail: martina.krizanec.ou@gmail.com

Broj priloga: 2**ZK-28645-KO-ZADAR (3).pdf**
125K**DE GEORGIIS.pdf**
228K**Duje Barbir** <duje.barbir@pivac.hr>
Prima: martina.krizanec.ou@gmail.com

25. kolovoza 2026. u 10:46

Poštovana Martina,

Nastavno na vaš upit niže, mogu vam reći da navedena čestica nije bila predmetom kupoprodaje.

S tim u vezi, prije ponude na javnoj dražbi, svakako vam savjetujem da sa Gradom Zadrom provjerite status te čestice jer:

- Se na njoj nalazi prometnica
- Iz dokumentacije koju posjedujem mogu vam sa relativnom sigurnošću reći da je ona bila predmet izvlaštenja / kupoprodaje kada se prometnica širila (kao i dio naše čestice koja se na istu naslanja)

LP,

Duje Barbir

From: Kristina Glodic <kristina.glodic@pivac.hr>

Sent: Monday, August 24, 2026 2:42 PM

To: Danijela Jurcevic <danijela.jurcevic@pivac.hr>; Duje Barbir <duje.barbir@pivac.hr>

Subject: Fwd: Problem čestice kč.br. 8084/12 k.o. Zadar GAŽENICE

----- Forwarded Message -----

Subject: Problem čestice kč.br. 8084/12 k.o. Zadar GAŽENICE

Date: Mon, 24 Aug 2026 14:21:21 +0200

From: Martina Križanić <martina.krizanic.ou@gmail.com>

To: pivac@pivac.hr

[Citirani tekst je skriven]

Martina Križanić <martina.krizanic.ou@gmail.com>

25. kolovoza 2026. u 12:13

Prima: Duje Barbir <duje.barbir@pivac.hr>

Poštovani,

Zahvaljujem na odgovoru te ću svakako provjeriti status čestice sa Gradom Zadrom.

S poštovanjem,

Martina Križanić,
odvjetnica / attorney at law
stečajna upraviteljica/ trustee in bankruptcy
Trakošćanska 18, 42000 Varaždin
Hrvatska / Croatia

Mob: +385 (0)99 503 2300

E-mail: martina.krizanic.ou@gmail.com

[Citirani tekst je skriven]